

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на оказание возмездных услуг по проверке достоверности определения сметной стоимости

г. Челябинск

«___» _____ 2019 г.

Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)» (ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника учреждения Грищенко Олега Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», согласно п.6 ч.1 ст.93 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется провести по заданию Заказчика повторную проверку достоверности определения сметной стоимости объекта: «_____» (далее - услуга), а Заказчик обязуется принять и оплатить услугу.

1.2. Оказание услуги осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427, утвердившим Положение о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов; постановлением Правительства Челябинской области от 20.11.2009 № 319-п «О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств областного бюджета», Регламентом ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» предоставления государственной услуги «Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства», утвержденным приказом начальника учреждения от 25.12.2017 № 232, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области в градостроительной сфере.

1.3. Результаты предоставленной услуги оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (далее – заключение) в электронной форме, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями (далее – УКЭП) уполномоченных лиц Исполнителя в личном кабинете автоматизированной информационной системы.

1.4. Срок оказания услуги: в течение 30 (тридцать) рабочих дней с даты поступления на расчетный счет Исполнителя предоплаты, предусмотренной п.4.3 настоящего контракта.

1.5. Срок оказания услуги по заявлению Заказчика может быть продлен на срок не более 30 (тридцать) рабочих дней в порядке, предусмотренном п.3.2.5 настоящего контракта.

1.6. Место оказания услуги: 454091, г. Челябинск, ул.Цвиллинга,46, Автоматизированная информационная система «Экспертиза» (<https://ais.ge74.ru>).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО КОНТРАКТУ

2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. В течение 3 (трех) рабочих дней рассмотреть представленную Заказчиком в электронном виде документацию, провести проверку комплектности и соответствия обязательным требованиям представленных документов и направить Заказчику для подписания проект контракта с расчетом размера платы за оказание услуги, подписанный УКЭП Исполнителя в личном кабинете, либо представленные документы вернуть без рассмотрения в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.2. На основании представленной Заказчиком документации оказать Заказчику услугу в установленный контрактом срок, подготовить заключение (п. 1.3 контракта).

2.1.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для оказания услуги, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с предоставлением услуги.

2.1.4. Направить в личный кабинет Заказчика для подписания акт оказанных услуг, подписанный УКЭП Исполнителя, в день подготовки результата услуги.

2.1.5. После оказания услуги выдать Заказчику заключение (положительное или отрицательное) при условии полной оплаты услуги и наличия в личном кабинете подписанных УКЭП Заказчиком контракта и акта оказанных услуг.

2.1.6. В случае обнаружения технической ошибки в тексте заключения в течение 5 (пяти) дней устранить техническую ошибку и представить Заказчику в электронном виде исправленное заключение.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. На этапе приема документации дополнительно к представленной документации истребовать от Заказчика расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, используемых в проектной документации, а также материалах инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию.

2.2.2. На этапе проверки документации для оказания услуги при наличии возможности устранения в представленных в электронной форме документах недостатков, служащих основанием для отказа в принятии документов для оказания услуги, установить Заказчику срок не более 30 (тридцать) календарных дней для устранения таких недостатков.

2.2.3. Отказаться от предоставления услуги или вернуть документы без рассмотрения в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим контрактом.

2.2.4. Привлекать без согласия Заказчика к оказанию услуги иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Предоставить Исполнителю сметную документацию, необходимую для предоставления услуги, соответствующую по составу и требованиям действующим нормативно-правовым актам, в электронной форме. Электронные документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью. Заказчик несет ответственность за качество и подлинность представленной документации.

2.3.2. Дополнительно в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения запроса Исполнителя предоставить расчетные обоснования предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, используемых в проектной документации, а также материалах инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию.

2.3.3. Не позднее 30 (тридцать) календарных дней с момента получения проекта контракта на оказание услуги, подписанного Исполнителем, подписать УКЭП в личном кабинете оформленный контракт и вернуть Исполнителю, либо направить мотивированный отказ от заключения контракта в личном кабинете.

2.3.4. Вносить изменения в сметную документацию, устранять недостатки в порядке, предусмотренном в п.3.2 настоящего контракта.

2.3.5. Подписать акт оказанных услуг. Если в пятидневный срок от Заказчика не поступит подписанный акт оказанных услуг или не поступит мотивированных претензий, то услуга считается принятой в полном объеме.

2.3.6. Оплатить стоимость оказанной услуги Исполнителю в соответствии с положениями настоящего контракта.

2.3.7. Принять заключение вне зависимости от его выводов (положительных или отрицательных).

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Получать информацию о ходе оказания услуги Исполнителем по настоящему контракту.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

3.1. Услугой является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах.

3.2. При оказании услуги может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию:

3.2.1. При выявлении в представленной документации недостатков Исполнитель не позднее 13 (тринадцати) рабочих дней направляет Заказчику уведомление о выявленных недостатках в электронной форме посредством направления соответствующего уведомления в личный кабинет Заказчика (в указанный срок входит трехдневный срок подготовки и направления соответствующего уведомления). Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний.

3.2.2. Заказчик принимает меры к устранению выявленных недостатков в сметной документации. В течение 13 (тринадцать) рабочих дней со дня получения от Исполнителя в электронной форме уведомления о выявленных недостатках Заказчик направляет в личный кабинет Исполнителя доработанную документацию с соответствующими комментариями.

3.2.3. Подтверждением факта устранения Заказчиком недостатков является отметка экспертов о снятии замечаний в личном кабинете Заказчика.

3.2.4. По истечении срока на устранение Заказчиком недостатков, его доступ в личный кабинет для предоставления ответов на замечания и загрузки документации закрывается, после чего Исполнитель в течение 4 (четыре) рабочих дней готовит и выдает Заказчику заключение в личном кабинете Заказчика.

3.2.5. Срок оказания услуги по заявлению Заказчика может быть продлен не более чем на 30 (тридцать) рабочих дней путем создания заявления в электронной форме в ЛК Заказчика с прикреплением соответствующего письма не позднее 4 (четыре) рабочих дней до истечения срока, указанного в п.1.4.контракта. Заявление и прикрепленное письмо в ЛК подписываются УКЭП Заказчика. Продление срока оформляется дополнительным соглашением к настоящему контракту.

3.2.6. Сметная документация, представленная в электронной форме, Заказчику не возвращается.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

4.1. Размер платы за оказание услуги по настоящему контракту составляет **7 200,00** (Семь тысяч двести рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% - 1 200,00 (Одна тысяча двести рублей 00 копеек). Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

4.2. Размер платы за оказание услуги определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств

юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» и приводится в приложении № 1 к настоящему контракту.

4.3. Заказчик оплачивает аванс в размере 100% стоимости услуг в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с момента подписания настоящего контракта. Основанием для оплаты является счет.

4.4. Заключение предоставляется Заказчику после оплаты полной стоимости услуги и подписания Сторонами акта оказанных услуг в личном кабинете. Одновременно с актом оказанных услуг Заказчику выставляется счет-фактура на оказанные услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, произошли вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.3. Исполнитель несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам, возникший при исполнении настоящего контракта.

5.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом и приложениями к нему, а также в иных случаях неисполнения и ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом и приложениями к нему, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.5. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

5.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 (десять) процентов цены контракта и составляет 720,00 (Семьсот двадцать рублей 00 копеек).

5.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.8. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

5.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.10. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 000,00 (Одна тысяча рублей 00 копеек).

5.11. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую контракт, от исполнения своих обязательств.

6. ДЕЙСТВИЕ КОНТРАКТА

6.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2019 г, а в части обязательств - до полного их исполнения Сторонами.

6.2. Настоящий контракт может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть контракт в соответствии со ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», но не позднее 4 (четыре) рабочих дней до срока окончания предоставления услуги.

6.3.1. В случае расторжения контракта по инициативе Заказчика после проведения Исполнителем проверки достоверности определения сметной стоимости данного объекта и направления в личный кабинет Заказчика уведомления о выявленных недостатках, возмещение Заказчиком затрат Исполнителя осуществляется в полном объеме стоимости услуги, в том числе за счет суммы аванса.

6.3.2. В случае расторжения контракта по инициативе Заказчика до срока, указанного в п.3.2.1 настоящего контракта, возмещение Заказчиком затрат Исполнителя осуществляется в размере 50% стоимости услуги, в том числе за счет суммы аванса.

6.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта без обращения в суд в следующих случаях:

6.4.1. не предоставления Заказчиком документов и сметной документации, предусмотренных действующим законодательством и настоящим контрактом;

6.4.2. предоставления Заказчиком заведомо недостоверной и / или неполной информации;

6.4.3. не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения проверки недостатков в сметной документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.3 настоящего контракта.

6.4.4. просрочки внесения Заказчиком предусмотренной в п. 4.3. суммы аванса на срок более 30 дней.

6.4.5. внесения Заказчиком изменений в сметную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения работ в установленный законом срок.

6.4.6. просрочки Заказчиком срока подписания контракта, установленного п. 2.3.3.

6.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.4 настоящего контракта, Исполнитель в срок не позднее 10 (десять) календарных дней до планируемой даты расторжения контракта направляет в электронной форме в личный кабинет Заказчика соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего контракта (расторжении контракта) с указанием даты и мотивов расторжения. Контракт считается расторгнутым с указанной в уведомлении даты.

6.6. В случае расторжения настоящего контракта в соответствии с п.п. 6.3.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.5 Заказчик обязан оплатить Исполнителю полную стоимость услуг.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. В случае получения отрицательного заключения Заказчик вправе за рамками действия настоящего контракта представить сметную документацию на повторную проверку после ее доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении.

7.2. В том случае, если Заказчик при оформлении заявления на оказание услуги поставил отметку «Получить бумажный экземпляр финансовых документов и заключения» в личном кабинете, то Заказчику на бумажном носителе выдаются:

- 1 экземпляр заключения (при подписании заключения на бумажном носителе допускается использование факсимиле должностного лица Исполнителя, подписавшего заключение в электронном виде);

- 1 экземпляр контракта, подписанный Исполнителем (при подписании контракта на бумажном носителе допускается использовать факсимиле лица, подписавшего настоящий контракт от лица Исполнителя в электронном виде);

- счет;

- 1 из двух экземпляров актов оказанных услуг, подписанных обеими Сторонами;

- счет-фактура на оказанные услуги.

7.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим контрактом, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: в личном кабинете и / или по электронной почте – с момента такой передачи.

7.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего контракта и/или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия подлежат обязательному урегулированию Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий составляет 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения. После соблюдения претензионного порядка Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Челябинской области.

7.5. Правоотношения, не урегулированные настоящим контрактом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Все изменения и дополнения к настоящему контракту признаются действительными, если они подписаны обеими Сторонами.

7.7. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

7.8. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении их адресов и платежных реквизитов.

7.9. Настоящий контракт составлен в электронной форме в 1 экземпляре.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»
454091, г. Челябинск,
ул. Цвиллинга, д. 46, оф.600
ИНН 7453172258 КПП 745101001
ОГРН 1077453000855
Министерство финансов Челябинской области
(ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»
ЛС 30201907002ПЛ)
р/сч.40601810500003000001 Отделение
Челябинск г.Челябинск
БИК 047501001
ОКТМО 75701370
E-mail: info@ge74.ru
Тел. (351) 219-33-00

Заказчик:

Подписи Сторон:

Исполнитель:

Начальник учреждения ОГАУ
«Госэкспертиза Челябинской области»

_____/О.В. Грищенко/

Заказчик:

_____/_____

РАСЧЕТ
стоимости повторной проверки достоверности определения сметной стоимости

Стоимость в соответствии Постановлением «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» от 18 мая 2009 года N 427:

$20\ 000\ \text{руб.} \times 30\% \times 1.2 = 7\ 200\ \text{руб.}$, где

- 20 000 руб. – размер платы за достоверность определения сметной стоимости;
- 0.3 (30%) - повторная проверка;
- 1.2 – ставка НДС.

Всего к оплате - 7 200,00 руб., в т.ч. НДС 20% - 1 200,00 руб.

Исполнитель:

Начальник учреждения ОГАУ
«Госэкспертиза Челябинской области»

_____/О.В. Грищенко/

Заказчик:

_____/_____/

Расчет выполнила: